

COMMUNE d' AVERMES

Autorisation n° 0301321A0008

Dossier n° PC 003 013 21 A0029

Demande déposée le 05/08/2021 et complétée le 24/11/2021

Demandeur :	COMMUNE D'AVERMES
Demeurant :	Place Claude Wormser 03000 AVERMES
Sur un terrain sis :	Place Claude Wormser 03000 AVERMES
Cadastré :	13 AR 637
Nature des travaux :	Réhabilitation et extension de l'ancien presbytère en une Maison des Habitants

AUTORISATION DE TRAVAUX intégrée à un Permis de Construire DELIVREE PAR LE MAIRE AU NOM DE L'ETAT

Le Maire d' AVERMES,

Vu la demande de permis de construire concernant un établissement recevant du public (ERP) présentée le 05/08/2021 par COMMUNE D'AVERMES

Vu l'objet de la demande

- pour Réhabilitation et extension de l'ancien presbytère en une Maison des Habitants ;
- sur un terrain situé Place Claude Wormser
- pour une surface de plancher créée de 384 m²;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2212-1 et L.2212-2 relatifs aux pouvoirs de police du Maire,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment les articles L.111-7, L.111-8, L.123-1, L.123-2, R.111-19 à R.111-19-26 et R.123-1 à R.123-22,

Vu l'avis favorable avec réserve de SDIS Service Départemental d'Incendie et de Secours en date du 16/12/2021

Vu l'avis favorable avec réserve de DDT/SAUDT/Bureau Accessibilité en date du 27/09/2021

A R R E T E

Article 1 : L'autorisation d'aménager l'établissement recevant du public décrit dans la demande susvisée est **ACCORDEE**, sous réserve du respect des prescriptions émises par la commission de sécurité incendie et la commission pour l'accessibilité des personnes handicapées dans leurs avis ci-joints.

Article 2 : Cette autorisation est délivrée au titre du code de la construction et de l'habitation et ne préjuge en rien de la décision qui sera prise au titre du code de l'urbanisme pour la réalisation des travaux.

Article 3 : La présente décision est transmise au Service départemental d'incendie et de secours (SDIS), Service Prévention ainsi qu'à la Direction départementale des territoires (DDT), Bureau accessibilité.



Fait à AVERMES, le 11/01/2022

Le Maire,

Pour le maire
et par délégation

Alain DENIZOT
Jean-Luc ALBOUY
Adjoint au maire

INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT

- **DROITS DES TIERS** : La présente décision est notifiée sans préjudice du droit des tiers (notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'ensoleillement, de mitoyenneté ou de passage ; règles contractuelles figurant au cahier des charges du lotissement ...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.